



Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
Rejon Dróg Wojewódzkich w Chojnie

74-500 Chojna, ul. Polna 2

Telefon centrali: /091/41 41 657
/091/41 41 503
fax: /091/41 41 657

NIP: 669-22-14-133
REGON: 330961132
<http://www.zzdw.koszalin.pl>
e-mail: rdw.chojna@zzdw.koszalin.pl

Chojna, dnia 17.04.2015 r.

ZZDW. 6/391/ 29-1/2/2015

Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dot.: przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **„Przebudowa drogi nr 120 w m. Stare Czarnowo ul. Gryfińska”**

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w sposób następujący:

- w Rozdziale IV SIWZ – Projektu umowy § 7 ust. 5 przyjmuje brzmienie:
„5. Badania o których mowa w ust. 2 pkt 15 lit. f będą wykonywane na koszt Wykonawcy.”

Powyższa zmiana staje się częścią SIWZ wiążącą dla Wykonawcy. Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany przy sporządzaniu ofert.


KIEROWNIK
Rejonu Dróg Wojewódzkich
mgr Krzysztof Ziętek

Załącznik:

1. Zmieniony projekt umowy

ROZDZIAŁ IV - PROJEKT UMOWY

UMOWA nr

W dniu r. w Koszalinie pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim - Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, 75-122 Koszalin, ul. Szczecińska 31, NIP 669-22-14-133, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

..... -

oraz

....., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... -

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym o wartości do 5 186 000 EURO została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie: **Przebudowa drogi nr 120 w m. Stare Czarnowo ul. Gryfińska** w zakresie szczegółowo określonym w następujących załącznikach do Umowy:

- 1) załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
- 2) załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia r. (Oferta),
- 3) załącznik nr 3 - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

2. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej ustawą - Prawo budowlane, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia: **do dnia 31.07.2015 r.**
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć harmonogram rzeczowo – finansowy Inspektorowi Nadzoru w terminie 6 dni roboczych od dnia przekazania terenu budowy.

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalone w oparciu o Ofertę wyniesie kwotę:

netto:	 złotych
słownie:	 złotych
plus podatek VAT 23%:	 złotych
słownie:	 złotych
co łącznie stanowi kwotę brutto:	 złotych
słownie:	 złotych

§ 4

1. Maksymalna wartość wynagrodzenia nie przekroczy 105% wartości kwoty brutto podanej w ofercie, tj. kwoty brutto zł słownie:..... złotych),

2. Dodatkowa kwota w wysokości 5% wynagrodzenia brutto podanego w ofercie Wykonawcy przeznaczona jest na pokrycie różnicy między założoną ilością robót do wykonania, określoną w Wycenionym Przedmiarze Robót a ilością robót faktycznie wykonanych, wynikających z obmiaru robót oraz innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, stanowiących nieistotne zmiany w dokumentacji.
3. Ilości robót określone w Wycenionym Przedmiarze Robót są ilościami szacunkowymi. Podstawą wynagrodzenia będą ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót na podstawie obmiarów zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru (Przedstawiciela Zamawiającego) pomnożone przez ceny jednostkowe podane w Wycenionym przedmiarze robót.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 rozliczane będzie na podstawie częściowych faktur VAT wystawionych w oparciu o protokoły odbioru częściowego wraz z zestawieniem rzeczowo - finansowym potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru. Łączna wartość wystawionych faktur częściowych nie może przekraczać 70 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.
5. Całkowite rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego wraz z zestawieniem rzeczowo - finansowym. W sytuacji, gdy przy odbiorze końcowym stwierdzono usterki i wady wykonanych robót Zamawiający zastrzega możliwość wstrzymania z faktury końcowej zapłatę wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej wartości nienależycie wykonanych robót do czasu usunięcia wad i usterek. Wstrzymanie zapłaty nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek od wartości wstrzymanej zapłaty części wynagrodzenia.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury VAT w terminie do 21 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z wymaganym kompletem dokumentów. Za datę zapłaty uważa się datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Faktury winny być wystawione na: Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich, 75-122 Koszalin, ul. Szczecińska 31, NIP 669-22-14-133 oraz dostarczone do Rejonu Dróg Wojewódzkich, ul. Polna 2, 74-500 Chojna.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - a) kopię wystawionych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców faktur i dowodów zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wynikających z tych faktur,
 - b) oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo na odpowiednim formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
11. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu Podwykonawcy.

12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych odpowiedniemu Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
 - albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
 - albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany, niezależnie od jej wartości, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcom;
 - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres robót – kwoty za poszczególne prace (pozycje kosztorysowe) nie mogą być wyższe niż ceny podane w ofercie Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy, przy czym termin ten powinien odpowiadać terminom określonym w zaakceptowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym;
 - 4) termin zapłaty - termin zapłaty nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy;
 - 5) oświadczenia Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego zatrzymania kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, kwota ta stanowi wyłącznie wewnętrzne zobowiązanie między Wykonawcą a Podwykonawcą i w przypadku nie zwrócenia tej kwoty przez Wykonawcę, Podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
 - 6) obowiązek Podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu Zamawiającego

- o nienależytym wykonywaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 3) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy zabezpieczenia określonego w § 16.
 5. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo.
 7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w ciągu 14 dni do przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiający poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 9. Z dniem przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, możliwe jest dopiero wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Wcześniejsze wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę będzie traktowane jako wykonywanie robót przez podmiot nieuprawniony i będzie uprawniało do naliczenia kary umownej zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 3.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 40 000 złotych lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 - 5.
 11. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
 12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 13. Rozwiązanie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz przedłożenia rozliczenia dotychczas wykonanych robót.
 14. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym podwykonawcą, podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie powyższych warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy Podwykonawca.
 15. Zatrudnienie dodatkowego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych Podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody

Zamawiającego.

§ 6

1. Inspektor nadzoru po wydaniu zgody przez Zamawiającego ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać poniższe polecenia:
 - 1) wykonania robót dodatkowych wynikających z zasad sztuki budowlanej lub wiedzy technicznej, niewyszczególnionych w Wycenionym Przedmiarze Robót, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 2) wykonania robót zamiennych wskutek konieczności wprowadzenia zmian rozwiązań projektowych;
 - 3) zmniejszenia lub zwiększenia ilości robót objętych Wycenionym Przedmiarem Robót na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy lub pominięcia jakiejś roboty, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
 - 4) dokonania zmiany kolejności wykonania poszczególnych robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.
2. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Inspektor nadzoru sporządza Protokół Konieczności zawierający opis robót, przyczynę ich wystąpienia oraz wycenę kosztów w oparciu o ceny jednostkowe z Wycenionego Przedmiaru Robót, a w przypadku ich braku przyjmuje się ceny ustalone po negocjacjach nie wyższe jednak od średnich wartości cen określonych w powszechnie stosowanych cennikach np. Sekocenbud. Protokół zatwierdza Przedstawiciel Zamawiającego.
3. W przypadku gdy zachodzi potrzeba wykonania robót dodatkowych o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, nieobjętych zamówieniem podstawowym, Inspektor nadzoru sporządza Protokół Konieczności zgodnie z ust. 2. W razie potrzeby Inspektor nadzoru dostarcza dodatkową dokumentację projektową. Po przeprowadzeniu negocjacji na wykonanie zamówienia dodatkowego zostanie zawarta odrębna Umowa.
4. W przypadku, gdy zachodzi potrzeba wykonania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, Przedstawiciel Zamawiającego złoży zamówienie na ich wykonanie. Wycena robót uzupełniających będzie ustalona na podstawie umownych cen jednostkowych zawartych w Wycenionym Przedmiarze Robót. Inspektor nadzoru sporządza Protokół Konieczności zgodnie z ust. 2. Po przeprowadzeniu negocjacji na wykonanie zamówienia uzupełniającego zostanie zawarta odrębna Umowa.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) przekazanie Wykonawcy zatwierdzonego Projektu tymczasowej organizacji ruchu;
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 4) zapłata za wykonane i odebrane roboty;
 - 5) przeprowadzenie odbioru końcowego oraz gwarancyjnego dokonywanego co najmniej raz w roku.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót zgodnie z Projektem organizacji ruchu oraz wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację określającą przedmiot zamówienia;
 - 2) zapewnienie na czas trwania robót kierownictwa wskazanego w złożonej ofercie, a w przypadku konieczności zamiany któregośkolwiek z kierowników - uzgodnienie

nowego kandydata z Zamawiającym;

- 3) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST;
- 4) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
- 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie realizacji robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania;
- 6) informowanie Inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz zgłaszanie ich do odbioru zgodnie z SST;
- 7) niezwłoczne informowanie Inspektora nadzoru o zaistniałych na terenie realizacji robót kontrolach i wypadkach;
- 8) wykonywanie wszelkich poleceń Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru wydawanych zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami niniejszej umowy;
- 9) przed przystąpieniem do robót dostarczyć do Zachodniopomorskiego Laboratorium Drogowego w Koszalinie w celu zaopiniowania, a następnie Inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt składu mieszanek mineralno-asfaltowych i betonowych, zgodnie z wytycznymi SST;
- 10) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy - ich naprawienie i doprowadzenie majątku do stanu pierwotnego;
- 11) zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z przepisami.
- 12) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci.
- 13) po zakończeniu robót usunąć we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia.
- 14) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 15) Komplet dokumentów powinien zawierać:
 - a) szczegółowe obmiary robót,
 - b) oświadczenia Kierownika budowy, sporządzone na wzór oświadczeń, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane, a w razie zmian nie odступаających w sposób istotny, zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane;
 - c) sprawozdanie techniczne Wykonawcy zawierające:
 - zakres i lokalizację wykonanych robót,
 - datę rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - uwagi dotyczące realizacji robót,
 - zestawienie ilości i wartości wykonanych robót,
 - opinię technologiczną, sporządzoną przez Kierownika budowy na podstawie badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi.Sprawozdanie techniczne winno być zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru (Przedstawiciela Zamawiającego).
 - d) dokumenty dopuszczające materiały i wyroby budowlane do obrotu i powszechnego stosowania (np. stwierdzenie o oznakowaniu materiału znakiem CE lub znakiem B, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności/ deklaracje właściwości użytkowych z normami lub aprobatami technicznymi, badania materiałów wykonane przez dostawców ew. własne badania materiałów wykonane przez Wykonawcę w odniesieniu do wbudowanych materiałów – z

potwierdzeniem przez Inspektora Nadzoru o dopuszczeniu do wbudowania materiału).

- e) Dziennik Budowy wg wzoru Inwestora.
- f) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi potwierdzone przez kierownika i Inspektora Nadzoru, że wszystkie wyniki są pozytywne i ostateczne wraz z ich zestawieniem;
- g) mapę sytuacyjno – wysokościową powykonawczą/powykonawcza dokumentację geodezyjno – kartograficzną z wniesionymi zmianami na mapę zasadniczą.

Przygotowanie i opracowanie dokumentów będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

- 3. Zamawiający nie zezwoli na rozpoczęcie robót do czasu wykonania oznakowania, o którym mowa w ust. 2 pkt 1). Zwłokę z tego tytułu traktuje się jako powstałą z winy Wykonawcy.
- 4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane przez Zamawiającego do zbadania jakości robót wykonanych - z materiałów Wykonawcy na terenie robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
- 5. Badania o których mowa w ust. 2 pkt 15 lit f) będą wykonane na koszt Wykonawcy.
- 6. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót – w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu oraz okresie gwarancyjnym.

§ 8

Ze strony Zamawiającego Inspektorem Nadzoru działającym na terenie robót będzie:
Krzysztof Ziętek – Kierownik RDW w Chojnie.

§ 9

- 1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:.....
- 2. Ustanowiony Kierownik budowy działa w ramach obowiązków określonych w ustawie Prawo budowlane.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany przez Wykonawcę w Ofercie. Zmiana osoby z personelu Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osób wymaganych postanowieniami SIWZ. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt oznakowanie robót w zakresie i terminach przewidzianych w projekcie organizacji ruchu.

§ 11

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót - w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu oraz

w okresie gwarancyjnym.

§ 12

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbioru robót:
 - 1) odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawienia faktur częściowych za wykonanie robót, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4.
 - 2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy (ostateczny)
 - 4) odbiory gwarancyjne
2. Odbiory częściowe i robót zanikających oraz ulegających zakryciu będą dokonywane przez Zamawiającego przy udziale Inspektora Nadzoru wpisem do Dziennika Budowy. Protokół odbioru częściowego będzie podstawą do wystawienia faktur częściowych z zastrzeżeniem § 4 ust. 4.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, dołączając do zgłoszenia komplet dokumentów, których spis podany jest w § 7 ust. 2 pkt 15. Podstawą do zgłoszenia tej gotowości będzie faktyczne wykonanie robót potwierdzone pisemnie przez Inspektora Nadzoru.
4. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego.
5. Rozpoczęcie odbioru nastąpi w ciągu 10 dni roboczych od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Wykonawca o wyznaczonym terminie rozpoczęcia czynności odbiorowych zostanie powiadomiony.
6. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty określone w § 7 ust. 2 pkt 15.
7. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrąceń części wynagrodzenia, korzystając z uprawnień płynących z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Umowie,
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
 - 4) jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych wad w terminie wskazanym w protokole, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z rękojmi.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.
9. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i usterek. Termin odbioru zgodnie z trybem określonym w ust. 5.
10. Termin na usunięcie przez wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancyjnym wynosić będzie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba, że ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych strony postanowią inaczej. W sytuacji wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczających.

§ 13

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przez okres ... **miesiące** na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi

- równy jest okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów na okres ... **miesiący** wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej Umowy (Karta Gwarancyjna).
 3. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
 4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
 5. W sytuacji gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie zgodnie z § 12 ust. 10 Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, liczonej za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze po upływie okresu rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, liczonej za każdy dzień zwłoki od upływu terminu na usunięcie wad wyznaczonego w § 12 ust. 10 umowy;
 - 3) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 5 umowy - karę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy;
 - 4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy,
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie określonym w § 5 ust. 8 - lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub jej zmiany w terminie określonym w § 5 ust. 10 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 8) z tytułu nie przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia w sytuacjach określonych w § 16 ust. 5 i 6 - karę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy;
 - 9) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy,
 - 10) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazana w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) roboty budowlane wykonuje podwykonawca niezaakceptowany przez Zamawiającego
 - 5) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, SST, harmonogram rzeczowo finansowym, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 8) zaistnieje konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % niniejszej umowy.
 - 9) Wykonawca zleca wykonanie robót będących przedmiotem umowy niezaakceptowanym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
2. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
 - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej żądanie dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 3) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od daty odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Skutki odstąpienia od umowy obowiązują strony od chwili złożenia oświadczenia woli drugiej stronie.

§ 16

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj. kwotę zł (słownie złotych:).
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach

i wysokościach jak niżej:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (stwierdzone w końcowym odbiorze robót) lub od dnia potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu do umowy, zobowiązany jest samodzielnie bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego do udokumentowania przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy i okresu rękojmi wniesionego w innej formie niż pieniądź (np. gwarancji bankowej) o zmieniony czas realizacji umowy.
6. W przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru lub przeglądu gwarancyjnego robót wad lub jest w trakcie usuwania tych wad, zabezpieczenie zostanie zwrócone po ich usunięciu, przy czym jeśli w tym okresie upływa ważność zabezpieczenia, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź (np. gwarancji bankowej).

§ 17

1. Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia n/w okoliczności:
 - 1) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy oraz inne dane ujawnione w rejestrach publicznych,
 - 2) opóźnienie w przekazaniu terenu robót,
 - 3) przedłużenie procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,
 - 4) opóźnienie spowodowane uwarunkowaniami społecznymi (protesty, listy, petycje, itp.),
 - 5) konieczności prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych właścicielami oraz właścicielami nieruchomości,
 - 6) wystąpienie warunków geotechnicznych, których nie można było przewidzieć w chwili udzielenia zamówienia,
 - 7) zmiany stanu prawnego,
 - 8) wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - 9) wystąpienia wykopaliisk, niewybuchów oraz okoliczności związanych z ochroną środowiska uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - 10) działania sił natury, uznanych za stan klęski żywiołowej,
 - 11) wydania poleceń określonych w § 6 ust. 1 pkt 1-2 umowy w przypadkach, gdy skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany terminu zakończenia robót będących przedmiotem umowy lub/i zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
 - 12) zmiana terminu wykonania robót ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych,
 - 13) zmiany technologii wykonywanych robót, zmiany materiałów oraz wykonania robót zamiennych.

Wyżej wymienione przypadki dokonania zmiany umowy, mogą między innymi rzutować na zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia lub/i na zmianę wynagrodzenia wykonawcy.

2. Zamawiający dopuszcza podwyższenie kwoty maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy nie powoduje powstania dodatkowych roszczeń ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Zmiana osoby wskazanej przez Wykonawcę w wykazie funkcji technicznych przy realizacji robót nastąpi za pisemną zgodą Zamawiającego, przy czym kwalifikacje oraz doświadczenie tej osoby będą takie same lub wyższe jak osoby podanej w wykazie.

W takim przypadku, Wykonawca obowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające kwalifikacje wskazanej osoby pozwalające na stwierdzenie spełnienia przez wskazaną osobę wymagań SIWZ. Zmiana osoby nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 18

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wskazaniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim.

§ 19

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 21

- 1) W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
- 2) Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3) Wszelkie spory mogące wynikać w związku z wykonaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4) Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia
- 3) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
- 4) Polisa od odpowiedzialności cywilnej.
- 5) Formularz oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy.
- 6) Karta Gwarancyjna.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

