

A/ INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Zamawiający

Województwo Zachodniopomorskie - Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin, tel. 94/342-78-31, fax 94/342-43-28, e-mail zzdw@zzdw.koszalin.pl, [http:// www.zzdw.koszalin.pl](http://www.zzdw.koszalin.pl)

prowadzący postępowanie:

Rejon Dróg Wojewódzkich w Gryficach ul. Piłsudskiego 18, 72-300 Gryfice, tel. 91 38427-20, fax. 91 38428-15

e-mail rdw.gryficach@zzdw.koszalin.pl, [http:// www.zzdw.koszalin.pl](http://www.zzdw.koszalin.pl)

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013.907 z późn. zm.), do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie obejmuje wykonanie „**Przebudowa chodnika w m. Gryfice ul. Starogrodzka w ciągu drogi wojewódzkiej nr 109**” w zakresie szczegółowo opisanym w części C - Opis przedmiotu zamówienia.

CPV 45.23.32.60-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Termin wykonania zamówienia:

- 1) Termin rozpoczęcia zamówienia: od dnia zawarcia umowy.
- 2) Termin zakończenia zamówienia: **do dnia 31.08.2015r.**

6. W postępowaniu wziąć mogą udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący:

1) *dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:*

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2013, poz. 1409, z późn. zm.) lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Jeżeli Wykonawca wskaże osobę, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.) oraz w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 poz. 932, z późn. zm.).

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składających się na ofertę:

- 1) **Formularz oferty** (wg wzoru Nr 1);
- 2) **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia o posiadaniu wymaganych uprawnień na formularzu (według wzoru nr 2). Informacja musi zawierać dane na temat

kwalifikacji wskazanych osób wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 6.1), podstawę dysponowania tymi osobami.

4) **Wyceniony przedmiar robót** (wg wzoru nr 3).

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Na ofertę składają się wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami pkt 7 Instrukcji.
- 2) W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załącznik do oferty kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów określonych w pkt 6 ppkt 2 Instrukcji.
- 3) Wszystkie strony oferty oraz ewentualne poprawki powinny być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. **Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów określonych w pkt 7 ppkt 2 Instrukcji** i winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 4) Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje, że oferty te nie będą rozpatrywane.
- 5) Komplet dokumentów składających się na ofertę - wymienionych w pkt 7 Instrukcji, Wykonawca powinien umieścić oraz dostarczyć Zamawiającemu w opakowaniu zawierającym ofertę, oznakowanym pełnymi danymi identyfikującymi wykonawcę (nazwa i adres). Opakowanie należy oznakować:
„Oferta na: „Przebudowa chodnika w m. Gryfice, ul. Starogrodzka w ciągu drogi wojewódzkiej nr 109. Nie otwierać przed dniem 28.05.2015r. r. godz. 10⁰⁰”.

9. Miejsce i termin składania ofert.

- 1) Miejsce i termin składania ofert:
Rejon Dróg Wojewódzkich w Gryficach, ul. Piłsudskiego 18, 72-300 Gryfice (Sekretariat)
Termin składania ofert upływa w dniu **28.05.2015r.** o godz. **09⁵⁰**
- 2) Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

10. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Cena zostanie wyliczona przez Wykonawcę w Formularzu cenowym.
- 2) Cena powinna być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Wykonawca określi ceny jednostkowe i wartości dla wszystkich pozycji wymienionych w Wycenionym przedmiarze robót.
- 4) Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w Wycenionym przedmiarze robót zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 5) Cena podana przez Wykonawcę w ofercie powinna zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23% oraz ewentualne upusty zastosowane przez Wykonawcę.

11. Kryteria przyznania zamówienia.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.

12. Udzielenie zamówienia:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza, a Wykonawca zaoferował najniższą cenę. Dopuszcza się prowadzenie negocjacji z Wykonawcą, który zaoferował najniższą cenę.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

13. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

- 1) przed podpisaniem umowy Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu kopię uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopii dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty, dla osoby wskazanej w „Wykazie osób” do kierowania robotami .
- 2) przed podpisaniem umowy Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności **na kwotę nie niższą niż 100.000,00 zł.** Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 3) W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców wraz z upoważnieniem dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności.

Zamawiający:

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Utrzymania
mgr inż. Waldemar Wejnerowski

Gryfice, dnia 22 maja 2015r.

B/ WZORY DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTE

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....,
miejscowość dnia

FORMULARZ OFERTY

**Zachodniopomorski Zarząd
Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
Rejon Dróg Wojewódzkich w Gryficach
ul. Piłsudskiego 18
72-300 Gryfice**

Nawiązując do treści zaproszenia do składania ofert w trybie zapytania ofertowego na wykonanie następującego zamówienia:

„Przebudowa chodnika w m. Gryfice, ul. Starogrodzka w ciągu drogi wojewódzkiej nr 109”

1. oferujemy wykonanie całości zamówienia za cenę brutto zł
słownie złotych
zgodnie z wypełnionym Formularzem cenowym, łącznie z podatkiem od towarów i usług VAT;
2. oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie do dnia: **31.08.2015r.**
3. oświadczamy, że akceptujemy poniższe warunki płatności:
 - 1) przelew w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT;
 - 2) za termin zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy;
4. oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

Adres do korespondencji:

.....

.....

fax.

e-mail:

.....
podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....
miejscowość dnia

WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

„Przebudowa chodnika w m. Gryfic, ul. Starogrodzka w ciągu drogi wojewódzkiej nr 103”

Lp.	Funkcja	Imię i nazwisko	Informacja o podstawie do dysponowania osobą na dzień składania ofert*	Numer, rodzaj i zakres uprawnień zawodowych oraz data ich wydania
1	2	3	4	5
1	Kierownik budowy		1) dysponuje - Wykonawca winien podać podstawę do dysponowania* (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub 2) będzie dysponował* – (pośrednio / bezpośrednio - w przypadku dysponowania pośredniego Wykonawca winien załączyć do oferty oryginał pisemnego zobowiązania podmiotu udostępniającego)	Uprawnienia budowlane nr w specjalności do kierowania robotami budowlanymi w zakresie Data wydania uprawnień:

OŚWIADCZAMY, ŻE OSOBA WSKAZANA POWYŻEJ POSIADA WYMAGANE UPRAWNIENIA.

* należy wpisać odpowiednio

.....
podpis Wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
pieczęć z nazwą (firmą)
i adresem Wykonawcy

.....
miejscowość dnia

WYCENIONY PRZEDMIAR ROBÓT

„Przebudowa chodnika w m. Gryfice, ul. Starogrodzka w ciągu drogi wojewódzkiej nr 109”

Lp.	Nr SST	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	J.m.	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto (5x6)
1	2	3	4	5	6	7
I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE						
1.	D - 01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym z wykonaniem mapy geodezyjnej powykonawczej	km	0,291		
2.	D -01.02.02.	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm	m ²	300,00		
3.	D - 01.02.04	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na głębokość do 5cm	m	120,00		
4.		Rozebranie mechaniczne nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych grubości 4 cm z wywozem gruzu w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m ²	100,00		
5.		Rozbiórka mechaniczna podbudowy z kruszywa grubości 15cm z wywozem gruzu w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m ²	100,00		
6.		Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej z wywozem gruzu w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m	300,00		
7.		Rozebranie obrzeży o wymiarach 8x30cm na podsypce piaskowej	m	240,00		
8.		Rozebranie nawierzchni chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej z wywozem gruzu w miejsce wybrane przez Wykonawcę, 100m2 płytek należy ułożyć na paletach i przekazać do OD przy RDW w Gryficach	m ²	810,00		
9.		Rozebranie nawierzchni zjazdów z płyt drogowych betonowych 0,5x1,0m na podsypce piaskowej wraz z podbudową z wywozem gruzu w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m ²	87,50		
10.		Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych grubości 15cm ze spoinami wypełnionymi piaskiem z wywozem gruzu w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m ²	14,00		
11.		Rozebranie słupków do znaków z wywozem materiału do OD RDW w Gryficach	szt	4		
12.		Zdjęcie pionowych znaków z wywozem materiału do OD RDW w Gryficach typ. A; B; C, E	szt	5		
II. POBUDOWA						
13.	D – 04.01.01	Koryta o głębokości 20cm pod zjazdami wykonywane mechanicznie w gruncie kategorii II-VI wraz z wywozem urobku w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m ²	542,00		
14.		Koryta o głębokości 30cm na całej szerokości chodników wykonywane mechanicznie w gruncie kategorii II-VI wraz z wywozem urobku w miejsce wybrane przez Wykonawcę	m ²	193,00		
15.		Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI - chodniki, zjazdy	m ²	735,00		
16.	D – 04.02.01	Wykonanie i zagęszczanie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości korony, grubość po zagęszczeniu 10cm - chodniki, zjazdy	m ²	735,00		
17.	D – 04.04.02	Podbudowy z kruszywa łamanego #0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm - chodniki	m ²	542,00		
18.		Podbudowy z kruszywa łamanego #0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 20cm - zjazdy	m ²	193,00		

III. NAWIERZCHNIA						
19.	D -05.03.23a	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5 cm wypełnieniem spoin piaskiem (70% kostka szara, 30% kolor)	m ²	542,00		
20.	D – 05.03.23a	Zjazdy z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 3cm wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	193,00		
IV. KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA						
21.	D – 08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	513,00		
22.		Oporniki betonowe o wymiarach 12x25cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem z betonu C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej na wjazdach.	m	142,00		
23.	D – 08.01.01b	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem z betonu C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej. Na wjazdach najazdowy prefabrykowany, obramowanie zjazdów opornikiem betonowym, na łukach łukowy prefabrykowany. Krawężnik spoinowany.	m	300,00		
V. OZNAKOWANIE						
24.	D – 07.01.01	Słupki z rur stalowych do pionowych znaków drogowych	szt	4		
25.		Pionowe znaki grup A; B; D o powierzchni ponad 0,3m2	szt	5		
26.	D – 07.02.01	Oznakowanie poziome strukturalne grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych, wykonywane mechanicznie	m ²	64,50		
VI. ROBOTY WYKOŃCZYNIOWE						
27.	D – 06.01.01	Wykonanie zieleńca z gruntu rodzimego kat I-III, z obsianiem trawą	m ²	300,00		
28.	D – 03.02.01a	Regulacja zaworów wodociągowych i gazowych	szt	1		
29.		Regulacja pionowa studzienek telefonicznych	szt	4		
30.		Regulacja pionowa włączów kanałowych	szt	9		
					Razem netto	
					Podatek VAT 23%	
					Wartość brutto (netto + podatek VAT)	
Słownie:						

.....
*podpis Wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

C / OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zamówienie obejmuje **Przebudowę chodnika w m. Gryfice ul. Starogrodzka w ciągu drogi woj. nr 109** od km 27+678 do km 27+969 zgodnie z wycenionym przedmiarem robót.

Podana ilość robót do wykonania stanowi wartość szacunkową.

2. WARUNKI I WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

2.1 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z warunkami zawartymi w umowie, SIWZ oraz Szczegółowych Specyfikacjach niżej wymienionych:

D-01.01.01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych
D-01.02.02	Zdjęcie warstwy humusu
D-01.02.04	Rozbiórka elementów dróg
D-03.02.01a	Regulacja zaworów
D-04.01.01	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża
D-04.02.01	Warstwa odsączająca
D-04.04.02	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
D-05.03.23a	Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej
D-06.01.01a	Plantowanie powierzchni
D-07.01.01	Oznakowanie poziome
D-07.02.01	Oznakowanie pionowe
D-08.01.01b	Ustawienie krawężników betonowych
D-08.03.01	Betonowe obrzeża chodnikowe

2.2. Wykonawca będzie odpowiedzialny:

- za stosowanie się do ustawowych ograniczeń nacisku osi na drogach publicznych przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót;
- za uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń i uzgodnień od właściwych władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków (ponadnormatywnych) i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Inspektora nadzoru. Inspektor może polecić, aby pojazdy nie spełniające tych warunków zostały usunięte z budowy.

2.3 Szczegółowy zakres robót został określony w dokumentacji projektowej, Wycenionym Przedmiarze Robót oraz SST.

3. **Wszystkie dokumenty przekazane Wykonawcy**, w tym m.in. SIWZ, SST, itp. stanowią część umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wykonawca zapewnia na własny koszt prawidłowe zabezpieczenie prowadzonych robót oraz ma obowiązek przestrzegać przepisów BHP przy wykonywanych pracach. Roboty prowadzone w pasie drogowym należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

Formalności wynikające z Projektu organizacji robót tj. rozpoczęcie robót zgłasza Wykonawca.

4. MATERIAŁY

Materiały użyte w trakcie budowy powinny odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca dołączy do odbioru robót i sprawozdania technicznego, ważne dokumenty dopuszczające użyty materiał do obrotu i powszechnego stosowania, tj. w przypadku:

- 1) oznakowania materiału znakiem CE - certyfikat lub deklarację zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa UE lub EOG, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi;
- 2) znakowania znakiem budowlanym B - certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą wyrobu albo aprobatą techniczną dla wyrobu;
- 3) ewentualnie badania stwierdzające, że materiał może być wprowadzony do obrotu.

Użyte materiały powinny zapewniać wysoką jakość robót.

5. SPRZĘT

Sprzęt użyty do wykonania robót powinien być zgodny z SIWZ, SST, winien być sprawny technicznie, dostosowany do używanych materiałów, warunków wykonywania robót i musi zapewniać wysoką jakość robót.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Polegać będzie na:

- a) kontroli użytych materiałów (deklaracje zgodności z wymaganiami Zamawiającego),
- b) kontroli wykonania robót zgodnie z SIWZ, SST i warunkami określonymi w umowie.

7. ODBIÓR ROBÓT

Zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, SST oraz warunkami określonymi w umowie.

Wszystkie dokumenty wymagane do odbioru robót winny być dostarczone Inspektorowi Nadzoru najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia robót. W przypadku, gdy w dniu zgłoszenia zakończenia robót brak będzie wymaganych dokumentów, bądź będą one niekompletne Zamawiający traktuje taką sytuację jako brak podstaw do przyjęcia zgłoszenia zakończenia robót i nalicza kary za przekroczenie terminu ich wykonania.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI ROBÓT

Podstawą rozliczenia będzie wykonanie całości zadania zgodnie z pkt 2.

Rozliczenie zadania nastąpi na podstawie faktury VAT.

Ostateczna wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty ustalona będzie w oparciu o ilości rzeczywiście wykonane i odebrane bezusterkowym protokołem odbioru wraz z zestawieniem rzeczowo-finansowym.

9. OKRES GWARANCJI

Okres gwarancji na ww. roboty wynosi **60 miesięcy**.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Normy wymienione w SIWZ, SST, dokumentacji projektowej oraz ustalenia zawarte w umowie